Запрос предложений № 4-2025 с переторжкой по выбору арендаторов коммерческих площадей в новом терминале АО «Международный аэропорт «Пермь»

МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЭРОПОРТ ПЕРМЬ
БОЛЬШОЕ САВИНО

ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОТ 05.06.2025
ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 4-2025
(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок	Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12
Дата и время вскрытия конвертов	05.06.2025 г. в 15 часов 00 минут (время местное)
Члены комиссии	Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь» Состав комиссии утвержден приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 14.12.2023 г. № 26-1-01-000852 Присутствуют: Шадрина С.А. – председатель комиссии по НАД. Члены комиссии: Радостева О. А., Ширинкина Ю. С., Фадеева Е.В, Габова О.Н.

ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 4-2025

	Описание местоположения	Рекомендуемое целевое назначение	Площадь	Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира.			Обеспечение предложения руб. (с НДС)
			кв. м.	% от выручки (без НДС/ с НДС)	в руб. (без НДС/ с НДС)	Руб. за 1 кв. м. (без НДС/ с НДС)	
1	1 этаж, часть помещения № 131, общая зона	Магазины=> продукты питания	до 60	17% / 20,4%	2,25/ 2,70		450 000,00
		Свободное назначение (кроме общепита)		18% / 21,6%	6,37/ 7,64		1265 700,00
2	1 этаж, часть помещения № 123, общая зона	Свободное назначение (кроме общепита)	21,1	18% / 21,6%	2,24/ 2,69		450 000,00

ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ

№ Лота	Участник	Площадь кв. м.	Решение комиссии
1	АО «Тандер»	до 60	Заявка соответствует требованиям конкурсной документации. Объявить победителем конкурсной процедуры. Заключить доходный договор аренды на срок до 24 месяцев с 10.06.2025.
2	Предложений не поступило	до 21	В связи с отсутствием заявок, удовлетворяющих требованиям условий конкурса, конкурсная процедура 4-2025 продлена с 06.06.2025 по 23.06.2025.

Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»

Члены комиссии:

_____ С.А. Шадрина
_____ Ю. С. Ширинкина
_____ О. А. Радостева
_____ Е.В. Фадеева
_____ О.Н. Габова